

Oplegnotitie voor:	Algemeen bestuur Veiligheidsregio Flevoland
Agendapunt:	13
Vergaderdatum:	6 juli 2022
Onderwerp:	Beleid Toegangsbeheer gebieden en objecten
Behandeling:	Ter kennisgeving
(ambtelijk) Portefeuillehouder VD:	Dhr. J. Rozendal
Portefeuillehouder AB:	Mevr. C.R. Larson en dhr. G.J. Gorter
Auteur:	Paul Schuur
Status:	Openbaar
Bijlagen:	-

Voorstel

Het algemeen bestuur wordt verzocht om:

1. Kennis te nemen van het vastgestelde beleid inzake toegangsbeheer objecten en gebieden

Afgestemd met:	Datum:	Standpunt/advies:

Inleiding

Voor de toetreding van de Brandweer tot bepaalde bouwwerken worden momenteel sleutelkluisystemen toegepast. Een sleutelkluis is een kluisje waarin een sleutel van de objecteigenaar ligt, waarmee de brandweer een object veilig en snel kan betreden. De generale hoofdsleutels om de kluisjes te openen zijn in het bezit van de brandweer. Dit systeem heeft nogal wat nadelen voor zowel de Brandweer (intern) als de objecteigenaren (extern) en is erg gedateerd. In het verleden is een verscheidenheid aan sleutelkluisystemen met een diversiteit aan sleutels ontstaan. Daarnaast is het beheermodel kwetsbaar en risicovol. Kortom, er is behoefte aan een nieuw modern toetredingssysteem.

Een sleutelkluis op zichzelf is overigens nooit een eis geweest. Wel moeten gebouweigenaren ervoor zorgen dat de brandweer op eenvoudige wijze, via de (brandweer) ingang, die gebouwen kan betreden die voorzien zijn van een verplichte rechtstreekse doormelding naar de regionale alarm centrale (wettelijk artikel BB2012 art.6.36 lid 3).

De brandweer gaat het beleid hanteren van een geleidelijke uitfasering van de sleutelkluizen en de implementatie van een nieuw toetredingssysteem voor de regio's Gooi en Vechtstreek en Flevoland. Objecteigenaren die de toetreding door de Brandweer moeten borgen of dit vrijwillig willen, hebben vervolgens keuze uit verschillende oplossingen voor ontgrendeling/opening van de brandweeringang:

1. een organisatorische maatregel (bijv. sleutelhouder binnen x minuten ter plekke);
2. ontgrendeling door de brandmeldinstallatie (BMI)
3. ontgrendeling door middel van een toegestuurde cijfercode

Beoogd effect

De binnentreding door de brandweer wordt geborgd in die objecten en gebieden/terreinen waar het wettelijk vereist is.

De impact van de wijziging voor objecteigenaren, brandweer en gemeente is aanwezig maar minimaal.

Argumenten

Doordat brandweerkorpsen binnen en buiten de regio op elkaars grondgebied uitrukken (operationele grenzen) is de beschikbaarheid en beheersbaarheid van de generale hoofdsleutel lastig te organiseren/borgen. Het nieuwe beleid bevordert samenwerking en eenduidigheid.

Een overgangsperiode van 5 jaar biedt een redelijke termijn voor objecteigenaren met een sleutelkluis om de wijziging op te nemen in hun bedrijfsvoering. Er bieden zich doorgaans in de periode van 5 jaar 'natuurlijke' momenten aan waarin dit gewijzigde beleid meegenomen kan worden. Daarnaast wordt er met de gekozen strategie voldoende handelingsperspectief geboden aan de objecteigenaren.

De verantwoordelijkheidsverdeling tussen brandweer en eigenaren worden in de juiste verhouding gehanteerd.

Het nieuwe beleid kent in de uitvoering geen risico's in relatie tot aansprakelijkheid (in tegenstelling tot mogelijk diefstal/verlies van een generale hoofdsleutel).

Kanttelingen/ Risico's

Uit juridische consultatie blijken geen verwachte juridische risico's. Met name de overgangstermijn van 5 jaar wordt als redelijk en billijk beschouwd waarbij eigenaren voldoende in staat worden gesteld, met voldoende handelingsperspectief, om hierop te organiseren.

Consequenties (Financieel, Personeel, Juridisch, Informatievoorziening)

Er is een overgangstermijn gedefinieerd. Met de huidige inzichten is gekozen om per 1-1-2027 alle generale hoofdsleutels (en alle andere sleutels) van objecten van de operationele brandweervoertuigen worden verwijderd.

Vervolg (Proces en Uitvoering)

- de brandweer heeft contact met de gemeenten via de reguliere overleggen Risicobeheersing. Alle deelnemende gemeenten worden verzocht om deze beleidswijziging op hun eigen site te plaatsen.
- In de tussenliggende periode worden de object- of gebiedseigenaren aangeschreven door de Brandweer en/of de gemeente waarbij vervolgens hieromtrent informatie geboden wordt en verzocht om hierop te gaan organiseren. De brandweer zal hierin een adviserende rol hebben als het gaat om de oplossing per object/gebied.

Afstemmen met:	Datum:	Doel:
Gemeenten	Reguliere overleggen Rb	afstemming communicatie/advies-traject

Communicatie (Intern, Extern)

Intern zullen betrokkenen worden geïnformeerd via de daarvoor beschikbare kanalen en middelen. Overleg met de gemeenten vindt op structurele basis plaats binnen de daarvoor reeds ingerichte overlegstructuren. Daarbinnen wordt ook gezamenlijk afstemming gezocht over het informeren en adviseren van object- en gebiedseigenaren.